

**Публичный договор – оферта на участие в
Форуме ЖКХ: Россия, Москва, Московская область,
проводимом 07 ноября 2013 года**

Россия, г. Москва

действительно с 3 сентября 2013 года

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРМИНЫ

1.1. Данный документ является публичной офертой (далее - Офертой) **ООО "ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ"**, в дальнейшем именуемой Исполнитель.

1.2. В соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг, юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком (в соответствии с п. 3 ст. 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте), а Исполнитель и Заказчик совместно — Сторонами Договора Оферты.

1.3. В целях настоящей Оферты нижеприведенные термины используются в следующем значении:

«**Оферта**» — настоящий документ Публичная Оферта предоставления информационных услуг и услуг по организации участия Заказчика в деловых мероприятиях, проводимых Исполнителем.

«**Акцепт Оферты**» — полное и безвозвратное принятие Оферты методом выполнения действий, отмеченных в разделе 4 данной Оферты. Акцепт Оферты предполагает Договор Оферты.

«**Заказчик**» — лицо, осуществившее Акцепт Оферты, и становящееся таким образом Заказчиком Услуг Исполнителя по заключенному данному договору.

«**Договор Оферты**» — договор между Исполнителем и Заказчиком на предоставление Услуг, который заключается посредством Акцепта Оферты.

«**Конференц-пакет**» — комплекс услуг по обслуживанию Заказчиков, опубликованный на сайте или размещенный в печатном варианте на информационном стенде Исполнителя в месте проведения деловых мероприятий, по адресу, указанному в пункте 4 настоящего Договора.

«**Деловые мероприятия**»- мероприятия, организуемые в соответствии с Программой Форума, проводимого Исполнителем.

1.4. До совершения акцепта Заказчик обязан ознакомиться со всеми условиями настоящей Оферты. Заказчик, совершивший Акцепт, считается ознакомившимся и согласным со всеми условиями Оферты, при этом Договор в соответствии со ст.ст. 434, 435, 438 ГК РФ считается заключенным в письменной форме на условиях настоящей Оферты и является равносильным Договору, подписанному двумя Сторонами.

2. ПРЕДМЕТ ОФЕРТЫ

2.1. Предметом настоящей Оферты является оказание Исполнителем услуг по организации участия Заказчика в **Форуме ЖКХ: Россия, Москва, Московская область, (далее – Форум), проводимом в соответствии с Программой, размещенной на сайте: <http://zkh.rusmet.ru/> по адресу: Гостиница «Космос», Россия, Москва, Проспект Мира, 150, Большой зал конгрессов и Мраморный холл с 9-00 до 21-00 часов, 07 ноября 2013 года.**

2.2. Публичная Оферта, дополнения к Публичной Оферте и форма Заявки на участие являются официальными документами и публикуются на сайте: <http://zkh.rusmet.ru/>

3. ОПИСАНИЕ УСЛУГ

3.1. В соответствии с предметом Оферты Исполнитель предоставляет Заказчику следующий комплекс услуг в соответствии с оплаченным конференц-пакетом:

3.1.1. Конференц-пакет «Регистрационный взнос» включает :

- Личное участие Заказчика (представителя Заказчика) в заседаниях и посетить выставку.
- Участие Заказчика (представителя Заказчика) в кофе-брейках, приеме и вечерней культурной программе.
- Материалы Форума- презентации, аудио-запись, программа и список участников.

3.1.2 Конференц-пакет «Выставочное место» включает:

- Стандартная застройка 4 кв.м. в Мраморном холле Гостиницы «Космос»
- Участие 2 представителей Заказчика в Форуме , включая услуги в соответствии с конференц-пакетом «Регистрационный взнос», указанные в п.3.1.1 настоящего Договора.
- Размещение логотипа компании на сайте Форума со ссылкой на сайт компании
- Размещение логотипа компании на печатных материалах Форума.

4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ

- 4.1. Заказчик производит акцепт Оферты путем предоплаты услуг Исполнителя, в отношении которых заключается Договор Оферты, в течение срока акцепта с учетом условий раздела 7 настоящей Оферты.
- 4.2. Срок акцепта составляет время с момента выставления Исполнителем счета на основании полученной от Заказчика Заявки до момента оплаты Заказчиком услуги в соответствии с условиями настоящего Договора Оферты. Договор Оферты вступает в силу с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

- 5.1. Ознакомившись с Программой Форума и выбрав Конференц-пакет, Заказчик оформляет и подписывает Заявку в форме, размещенной на сайте <http://zkh.rusmet.ru/> и затем направляет ее Исполнителю одним из следующих способов:
- зарегистрировавшись на сайте <http://zkh.rusmet.ru/> в разделе «регистрация»,
 - в письменной форме по факсу + 7 (495) 980-06-08,
 - в электронной форме по электронной почте zkh@rusmet.ru.
- 5.2. На основании Заявки Исполнитель выставляет Заказчику счет на оплату услуг и направляет его Исполнителю по электронной почте на адрес Исполнителя, указанный в Заявке (с последующей передачей оригинала счета представителю Заказчика на Форуме и либо почтовым отправлением)..
- 5.3. Заказчик вправе проводить платежи самостоятельно, в инициативном порядке.
- 5.4. В случае несоответствия вида услуги, указанной в Заявке, сумме оплаты, Исполнитель, если сумма недостаточна, выставляет Заказчику счет на доплату, либо, если уплаченная сумма превышает стоимость данной услуги, предлагает Заказчику дополнительную услугу.
- 5.5. В общем случае Исполнитель приступает к выполнению своих обязательств по настоящему Договору Оферте не позднее следующего дня после поступления полной суммы предоплаты на расчетный счет.
- 5.6. Услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме и принятыми Заказчиком, если в течение трех дней с момента оказания услуг Заказчик не выставил рекламацию в электронном виде по электронной почте zkh@rusmet.ru (с последующим предоставлением оригинала документа в письменной форме). В случае отсутствия рекламации, акт приемки-сдачи оказанных услуг считается подписанным, а услуги оказанными надлежащим образом. По факту оказания услуг Исполнитель в одностороннем порядке составляет акт приемки-сдачи оказанных услуг.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Заказчик обязуется:

- 6.1.1. Полностью и безоговорочно принять условия настоящей Оферты и строго выполнять все требования, изложенные в заключенном на основании ее акцепта – Договоре Оферты.
- 6.1.2. Принять результаты услуг и оплатить их в полном объеме согласно условиям настоящего Договора Оферты.
- 6.1.3. Обеспечить своевременное прибытие участников Форума к месту ее проведения.
- 6.1.4. Совершить все необходимые действия, обеспечивающие оказание услуг Исполнителем по Договору Оферты, в том числе:
- в случае участия представителя Заказчика с докладом, предварительно согласовать с Исполнителем тематику доклада, а в случае ее одобрения Исполнителем - предоставить доклад в электронном виде по электронной почте zkh@rusmet.ru не позднее 14 (четырнадцать) рабочих дней до даты проведения Форума;
 - предварительно согласовать с Исполнителем объем дополнительных услуг, предусмотренных в рамках организации Форума, в соответствии с прейскурантом цен, размещенным на сайте Исполнителя, и передать необходимые материалы и/или информацию Исполнителю для оказания услуг по Договору Оферты.

В случае несогласования тематики или содержания доклада/информации/материала, представленных Заказчиком, Исполнитель вправе отказать представителю Заказчика в выступлении с докладом на Форуме и использования информации/материала.

- 6.1.5. Не осуществлять аудиозапись, видео- и фотосъемку проведения Форума без специального письменного разрешения Исполнителя.
- 6.1.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней сообщить об изменении адреса местонахождения с применением коммутативной и электронной связи.

6.2. Заказчик вправе:

6.2.1. **Увеличить количество представителей** для участия в Форуме. При этом Заказчик обязан подать дополнительную Заявку и произвести соответствующую доплату в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора Оферты.

6.2.2. **Произвести замену представителей**, первоначально заявленных для участия в Форуме, без изменения формы участия (докладчик или слушатель), направив Исполнителю уведомление по электронной почте zkh@rusmet.ru . (с дальнейшим предоставлением оригинала уведомления в письменной форме) не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты проведения Форума. В уведомлении должны быть указаны фамилия, имя, отчество и должность представителей, делегируемых для участия в Форуме.

В случае направления уведомления Исполнителю позднее указанного срока представителям Заказчика могут быть не предоставлены именные бейджи или иные именные материалы (с указанием ФИО и должности), предусмотренные к выдаче на регистрации.

6.2.3. **Отказаться от участия в Форуме** полностью или частично, направив Исполнителю уведомление по электронной почте zkh@rusmet.ru. (с дальнейшим предоставлением оригинала уведомления в письменной форме) не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней до даты проведения Форума. В случае частичного отказа от участия в Форуме Заказчик обязан указать в уведомлении фамилию, имя, отчество и должность представителей, которые не будут принимать участие в Форуме. При этом Исполнитель производит возврат денежных средств в размере 100% аванса, оплаченного Заказчиком за каждого представителя, по которому в установленном порядке заявлен отказ от участия в Форуме, в срок до 31 ноября 2013 г.

6.2.4. Денежные средства, полученные Исполнителем от Заказчика независимо от срока их поступления на расчетный счет в счет предоплаты за участие в Форуме, не возвращаются Заказчику, если:

- отказ от участия в Форуме поступит от Заказчика в сроки позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней до даты проведения Форума,
- представители Заказчика не приняли участие в Форуме по причинам как зависящим, так и не зависящим от Заказчика, включая нарушение работы транспортных средств, заболевания, отъезды и иные причины. Кроме того Исполнитель не несет ответственности за невозможность обслуживания Заказчика и обязуется направить Заказчику все информационные материалы Форума почтовым отправлением.

6.3. Исполнитель обязуется:

6.3.1. Предоставить услуги в соответствии с условиями настоящего Договора Оферты после оплаты Заказчиком аванса в размере 100% стоимости услуг.

6.3.2. Гарантировать соблюдение конфиденциальности в отношении коммерческой информации, не относящейся к категории общедоступной, которую он получил от Заказчика во время срока действия Договора Оферты.

6.3.3. Своевременно известить Заказчика обо всех ситуациях, требующих дополнительного согласования, а также уведомить его в случае внесения изменений в Программу Форума, не позднее 5 (пяти) рабочих дней до начала Форума путем размещения информации на сайте <http://zkh.rusmet.ru/> и передачи ее по электронной почте Заказчику на адрес, указанный в Заявке.

6.3.4. В течение 1 (одного) рабочего дня разместить на сайте <http://zkh.rusmet.ru/> информацию об изменении адреса местонахождения и платежных реквизитов Исполнителя.

6.4. Исполнитель вправе:

6.4.1. Осуществлять аудиозапись, видео- и фотосъемку в рамках проводимого Форума, которая может быть использована для любых целей, включая подтверждение участия Заказчика в Форуме.

6.4.2. Расторгнуть Договор Оферты в одностороннем внесудебном порядке и не допустить до участия в Форуме представителей Заказчика при невыполнении Заказчиком пункта 7.5. настоящего Договора Оферты.

6.4.3. Исполнитель вправе привлекать третьих лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Договору без согласования с Заказчиком. При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия соисполнителей.

7. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7.1. Стоимость участия одного представителя Заказчика (участника) в Форуме составляет:

При оплате до 31 сентября 2013 года-

Конференц-пакет «Регистрационный взнос»- 7000,00 (Семь тысяч) рублей

Конференц-пакет «Выставочное место»- 35 000,00 (Тридцать пять тысяч) рублей

При оплате начиная с 01 октября 2013 года-

Конференц-пакет «Регистрационный взнос»- 15000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей

Конференц-пакет «Выставочное место»- 55 000,00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей

Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем, не облагается НДС на основании применения упрощенной системы налогообложения в соответствии со статьями 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.2. В случае участия нескольких представителей Заказчика, общая стоимость Договора Оферты составляет сумму стоимости участия всех представителей.

7.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять стоимость услуг, предусмотренную Офертой. При этом он обязан обеспечить публикацию информации о предстоящем изменении на сайте <http://zkh.rusmet.ru/> не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты момента вступления в силу новой стоимости.

7.4. Расчеты за оказание услуг по настоящему Договору Оферты осуществляются в форме 100-процентной предоплаты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в разделе 12 настоящего Договора Оферты. Допускается применение других видов платежей, не запрещенных законодательством, по согласованию Сторон.

7.5. Оплата услуг Заказчиком должна быть осуществлена не позднее 06 ноября 2013 года. При перечислении денежных средств 06 ноября 2013 г. Заказчик обязан при регистрации его представителей предоставить Исполнителю оригинал платежного документа с отметкой банка об исполнении платежа.

7.6. Заказчик самостоятельно отслеживает изменение платежных реквизитов Исполнителя, указанных в настоящем Договоре Оферты и несет ответственность за правильность производимых им платежей.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

8.1. Стороны обязуются без обоюдного согласия не передавать третьим лицам, либо использовать иным способом, не предусмотренным условиями Договора Оферты, организационно-технологическую, коммерческую, финансовую и иную информацию, составляющую коммерческую тайну для любой из Сторон при условии, что:

- такая информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам;
- к такой информации нет свободного доступа на законном основании;
- обладатель такой информации принимает надлежащие меры к обеспечению ее конфиденциальности.

8.2. Срок охраны конфиденциальной информации устанавливается Сторонами не менее одного года со дня окончания действия Договора Оферты.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Договор Оферты, его заключение и исполнение регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Заказчик несет ответственность за порчу оборудования и имущества Исполнителя, нанесенную в период проведения Форума .

9.3. Исполнитель ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности по Договору Оферты за:

а) неисполнение обязательств перед Заказчиком, обусловленное неудовлетворительным качеством каналов связи, абонентских линий, телекоммуникационного оборудования Заказчика, сбоем программного обеспечения, установленного на рабочем месте Заказчика;

б) какие-либо действия и/или бездействия, являющиеся прямым или косвенным результатом действий/бездействий каких-либо третьих сторон;

в) какие-либо косвенные убытки и/или упущенную выгоду Заказчика и/или третьих сторон если Исполнитель не мог предвидеть возможность таких убытков;

9.4. Совокупная ответственность Исполнителя по договору Оферты, по любому иску или претензии в отношении договора Оферты или его исполнения, ограничивается 10% (десятью процентами) от суммы платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком по договору Оферты.

9.5. Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора Оферты, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти, пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные действия, отсутствие электроэнергии, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на выполнение Исполнителем Договора Оферты.

9.6. В случае ненадлежащего исполнения Договора Оферты одной из сторон, повлекшего неблагоприятные последствия для другой стороны, ответственность наступает согласно действующему законодательству Российской Федерации.

9.7. Все споры и разногласия решаются путем переговоров Сторон. В случае если споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров, они передаются на рассмотрение Арбитражного суда.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ.

10.1. Договор Оферты вступает в силу с момента, указанного в п.4.1. настоящей Оферты, и действует до окончания срока действия текущего Договора Оферты.

11. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Стороны договорились, что документы в рамках настоящего Договора, переданные Сторонами при помощи факсимильной, электронной и иной связи (в том числе в электронном виде с использованием сканированного изображения) считаются действительными, если иное не оговорено условиями Договора Оферты.

11.2. Заказчик заключает Договор Оферты добровольно, при этом Заказчик:

- а) полностью ознакомился с условиями Оферты,
- б) полностью понимает предмет Оферты и Договора Оферты,
- в) полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора Оферты.

11.3. Заказчик обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения Договора Оферты.

11.4. Договор Оферты представляет собой полную договоренность между Исполнителем и Заказчиком. Исполнитель не принимает на себя никаких условий и обязательств в отношении предмета Оферты, за исключением указанных в Оферте, которыми регулируется исполнение Договора Оферты, за исключением случая, когда такие условия или обязательства зафиксированы в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика. В случае если какие-либо условия Приложений или Дополнительных Соглашений к Договору Оферты противоречат условиям Оферты, положения Оферты будут преобладать.

11.5. Если какое-либо из условий Оферты признано недействительным или незаконным, или не может вступить в силу в соответствии с действующим законодательством РФ, такое удаляется из Оферты и заменяется новым положением, максимально отвечающим изначальным намерениям, содержавшимся в Оферте, при этом остальные положения Оферты (Договора Оферты) не меняются и остаются в силе

12 РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

ООО «ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ»

ИНН 7706147671 КПП 770601001

ОГРН 1037739759342 ОКВЭД 72.20, 72.40

Место нахождения: 119049, Москва, Ленинский проспект, д. 4., комн. Б-736

Почтовый адрес: 119049, Москва, Ленинский проспект, 4, комн. Б-736

Банковские реквизиты:

р/с 40702810700000109301

в ОАО «Промсвязьбанк», г. Москва

к/с 30101810400000000555

БИК 044525555

В назначении платежа просим указывать: «Оплата за участие «...КОЛИЧЕСТВО» участников в Форуме ЖКХ: Россия, Москва, Московская область, Россия, Москва, Гостиница «Космос», 07 ноября 2013 г., Конференц-пакет «.....НАИМЕНОВАНИЕ ПАКЕТА».

НДС не облагается.

Генеральный директор



Ковшевный В.В.

